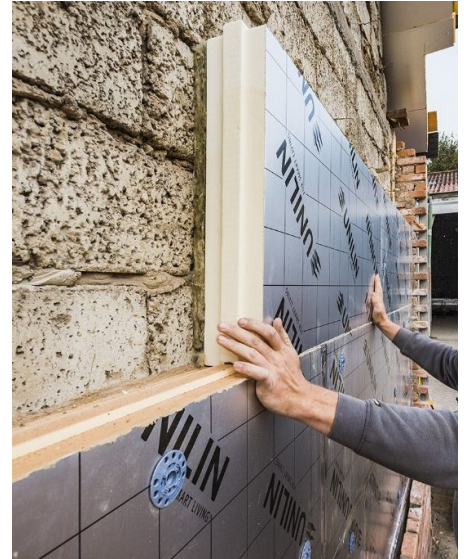




Buitenmuur isoleren aan de buitenkant

Isolatie tegen de buitenkant van de muren zorgt voor een prettig warm huis en een lage energierekening. Je huis houdt de warmte veel beter vast, want er zit een dikke jas omheen. Isoleren aan de buitenkant is duurder dan spouwmuurisolatie, maar heeft veel voordelen. Het isoleren van de buitenzijde van de gevel kun je niet zelf doen; het is een klus voor een gespecialiseerd isolatiebedrijf.

Als je bij een gemiddelde **hoekwoning** de hele gevel vanaf de buitenkant laat isoleren, bespaar je elk jaar zo'n 530 m³ gas. Dat scheelt jaarlijks zo'n € 650 aan energiekosten bij een gasprijs van € 1,20. Het kost je eenmalig ongeveer € 20.000.



Bij deze manier van buitengevelisolatie wordt het isolatiemateriaal aan de buitenkant tegen de muren 'geplakt'. Je huis wordt dus iets dikker. Vervolgens laat je dit afwerken met steenstrips, stucwerk, hout of gevelplaten. Je nieuwe buitenmuren lijken hierdoor weer op de oude.

Je kunt kiezen uit 3 soorten afwerking: steenstrips, stucwerk (sierpleister) of gevelbekleding (hout, kunststof, cementplaten). Steenstrips zijn er in allerlei soorten, kleuren en maten.

De kozijnen kunnen meestal blijven zitten. Er zijn speciale dunnere strips om de isolatie goed op de kozijnen of dakrand te laten aansluiten.

Door buitengevelisolatie gaat je woning er iets anders uitzien. Daarom heb je een vergunning nodig van je gemeente. Vraag die op tijd aan via het [Omgevingsloket](#).

Je kunt buitengevelisolatie ook combineren met [spouwmuurisolatie](#). Je hebt dan voor dezelfde isolatiewaarde een minder dikke laag aan de buitenkant nodig: de buitenmuur wordt maar 10 cm dikker, in plaats van 16 cm. Aanpassingen bij kozijnen en dakranden zijn dan eenvoudiger. En bij een rijtjeswoning is het verschil met de burens kleiner. Je kunt ook kiezen voor een betere isolatiewaarde en spouwmuurisolatie combineren met een dikke laag van 16 cm.

Je mag een gevel waar vleermuizen of vogels kunnen nestelen niet zomaar isoleren vanuit de buitenkant of met spouwmuurisolatie. Er is onderzoek nodig door een deskundige en je hebt een ontheffing nodig.